

# Miet- und WEG-Recht Bau- und Architektenrecht



## Selbstständiges Beweisverfahren – aber richtig!

am 12. Juni 2024, 14:00 – 16:30 h

mit Andreas Weglage, FA BuAR und MWR

Immer öfter werden Streitigkeiten über Mängel im Mietrecht (die Mietsache betreffend, wie z.B. Schimmel), im WEG-R und im Bau- und ArchitektenR (die Bauleistung betreffend, wie z.B. Mängel bei Baugewerken Neubau und/oder Sanierungsarbeiten, beauftragt durch eine WEG oder einen Verbraucher etc. als Bauherr/Auftraggeber) zunächst in einem Selbstständigen Beweisverfahren (vorgelagert vor dem eigentlichen Klageverfahren als Hauptverfahren) geführt, um vorab die gutachterliche Feststellung von Mängeln als vorgelagerte Klärung des technischen Ist-Zustands abweichend vom vertraglichen geschuldeten Soll-Zustand für einen möglichen Rechtsanspruch wegen Mängeln abzusichern.

Die Beachtung der prozessualen und inhaltlichen Regelungen für die erfolgreiche Durchführung/Abwehr im Rahmen eines Selbstständigen Beweisverfahren sind unumgänglich. Sie werden unter Berücksichtigung der aktuellen Rechtsprechung systematisch dargestellt und schaffen so ein hohes Maß an Rechtssicherheit im Arbeitsalltag sowohl für der (ggf. zukünftigen) Prozessbevollmächtigten eines Antragstellers oder eines Antragsgegners im Selbstständigen Beweisverfahren.

Das Seminar erfüllt die Voraussetzungen des § 15 FAO für das **Miet- und WEG-Recht** und **Bau- und Architektenrecht**. Für eine Bescheinigung nach § 15 II FAO werden wir Ihre Anwesenheit durch Webcam **oder** Kontrollfragen prüfen.

**Preis: 2,5 Std. = 90 €**  USt.-frei, incl. Skript

Anmeldung per Mail an **info@sisra.lt**

Namen, Titel: \_\_\_\_\_  
Kanzlei: \_\_\_\_\_  
Straße, Nr.: \_\_\_\_\_  
PLZ, Ort: \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_  
E-Mail: \_\_\_\_\_

Datum, Unterschrift



+370 63656174  
Basanavičius g. 25A 8 – LT-03108 Vilnius  
hk@sisra.lt - www.sisra.lt  
Šiaulių bankas (CBSBLT26XXX)  
LT4171803000044467436  
Company code 301206821  
VAT 100005297813

### Auslands-Seminare 2024 /25

<b>Namibia-Roadtrip</b> (Pfungsten)	22. 05. - 05. 06.	<b>Warschau</b>	25. 07. - 28. 07.
<b>Skandinavien-Rundreise</b>	21. 06. - 29. 06.	<b>Baltikum-Rundreise 2</b>	02. 08. - 11. 08.
<b>Vilnius</b>	05. 07. - 08. 07.	<b>Kanada</b>	29. 08. - 09. 09.
<b>Baltikum-Rundreise 1</b>	05. 07. - 14. 07.	<b>Glasgow + Highlands</b>	29. 09. - 03. 10.
<b>Henley-Festival</b>	10. 07. - 14. 07.	<b>Kenia - Diani + Tsavo</b>	25. 12. - 06. 01. 25
<b>Masuren-Rundreise</b>	20. 07. - 28. 07.	<b>Lissabon</b> (Fastnacht)	30. 02. - 04. 03. 25